

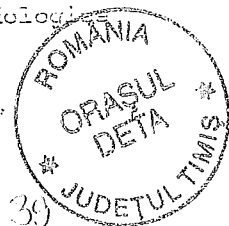
ORAȘUL DETA

Nr. 19

Ziua 27 Luna 09 Anul 2018

ANEXA Nr. 1E.

la normele metodologice



- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **FARKAS ECATERINA** 2551014354439
FANU FLORINA ALEXANDRU, CNP 1830924352008
 14.04.102008, avand adresa de comunicare in: localitatea
 DETA, str. **TRAPESON**
 nr. **38**, bl. sc. et.
 ap. **1**, judetul/sectorul **TIMIȘ**, codul
 postal e-mail tel.

 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
5,140 (ha), la pretul de **139.376**
 (lei)²⁾

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

..... **COD. PAVIL**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (#)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA	5,140	192/1/1	40129	1	1	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
FANU FLORINA ALEXANDRU
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura [Signature] L.S.
 Data 27.09.2018

¹⁾ - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
²⁾ - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 19 / din 24 SEPTEMBRIE 2018

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de FARKAS ECATERINA ; CNP 2551017354739, prin imputernicit FANU FLORIN- ALEXANDRU CNP 1880727352008, conform procurei speciale nr.1784 din 2 08 2018 cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, str. Marasesti nr.38 ap 1 judetul Timis in calitate de vanzatorii, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

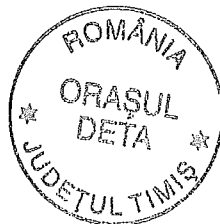
Nume si prenume arendas	AGRO FANU SERVICES SRL
Domiciliul/sediul	DETA ,str. MARASESTI NR 38 AP 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- DE 94;
	2. EST . Dc7;
	3.SUD - Farkas Ecaterina ,- DETA
	4.VEST- HCN16 ;

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU

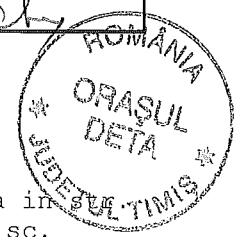
Secretar,
Sculean Coralia



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria oras Deta din 24.10.2014 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Mandru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, FANU FLORENTIN ALEXANDRU domiciliat/domiciliata in MARASESTI nr. 38 bl., sc. ap. 1 judetul/sectorul TIMIS telefon 0766643259 act de identitate seria TT1 nr. 93915 eliberat de SPICER DEDA la data 31.07.2012 CNP/CIF/CUI 1810724312008 in calitate de ASOCIAT UNIC prin conform AGRO FANU SERVICES SRL

2. (*) pentru: AGRO FANU SERVICES SRL avand numar de ordine in registrul comertului 1357/26.10.2014 cod unic de inregistrare 33557572

3. (*) cu sediul in: localitatea DEDA str. MARASESTI nr. 38 bl., sc., et., ap. 1 judetul/sectorul TIMIS codul postal telefon 0766643259 fax e-mail website

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de ha, identificat cu numar cadastral 122/111 inscris in cartea funciara nr. 40M29 a localitatii DEDA facuta de si afisata in data de la sediul Primariei DEDA

Pretul oferit pentru cumparare este de 137.340 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. COPIE CONTRACT DE ARENDA 136/02.08.2014
2. COPIE CERTIFICAT DE INREGISTRARE OROS B NR 2968438 DE LA OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI
3. COPIE REZOLUTIE NR 18868/08.09.14
- COPIE CERTIFICAT CONSTATOR 45699/26.10.16