

ANEXA NR. 1
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾
 B.LIGEA IONEL, CNP 1600923350311
 având adresa de comunicare în: localitatea
 DETA, sat OPATIJA
 nr. 173, bl., sc., et.
 ap., județul/sectorul TIMIȘ codul
 postal 305201 e-mail tel.
 0754903282
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,07 Ha
 (ha), la prețul de 10.000.000.000 lei
 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

..... CPA CIVIL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>DETA OPATIJA</u>	<u>1,07</u>	<u>403328</u>	<u>403328</u>	<u>FH 396</u>	<u>3</u>	<u>FINIERE</u>	
Verificat primaric ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscand ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
B.LIGEA IONEL
 (numele si prenumele în clar)

Semnatura L.S.
 Data 5.12.2018

1) Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
 2) Campurile notate cu **) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute si informatiile

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 27 / din 14 decembrie 2018

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de DUGA IONEL, CNP 1600923350311, , cu adresa de corespondenta in oras Deta, sat. Opatita, nr. 173, judetul Timis in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	TOADER MIHAELA
Domiciliul/sediul	BIRDA NR 167

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- De 394;
	2. EST . Spatariu Liviu- OPATITA;
	3.SUD - Hcn 339;
	4.VEST- JIVAN EMILIA- TIMISOARA ;

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU

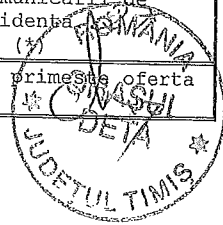


Secretar,
Sculean Coralia

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din <u>5/12</u> /201 <u>8</u> (zi/luna/an) (*)
Primaria oras Deta	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, TOADER MIRELA CNP 2730617310317, in calitate de arendas, identificat/identificata cu CI seria TA nr. 877601, data si locul nasterii DETA, localitatea 17-06-1973, judetul/tara TIMIS.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea DETA, str. 167, bl. 167, sc. 167, et. 167, ap. 167, judetul/sectorul TIMIS, codul postal 167, tara ROMANIA, telefon 167, fax 167, e-mail 167, cetatenia ROMANIA, starea civila casatorita.

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea DETA, str. 167 nr. 167, bl. 167, sc. 167, et. 167, ap. 167, judetul/sectorul TIMIS, codul postal 167, telefon 167, fax 167, e-mail 167.

4. (***) prin TOADER MIRELA,
(numele si prenumele)
CNP/CIF 2730617310317, in calitate de TOADER MIRELA, conform 167, localitatea DETA, str. 167 nr. 167, bl. 167, sc. 167, et. 167, ap. 167, judetul/sectorul TIMIS, codul postal 167, telefon 167, fax 167, e-mail 167.

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 10332,8 ha, identificat cu numar cadastral 10332,8 inscris in cartea funciara nr. 10332,8 a localitatii DETA; si afisata in data de 17-06-2018 la sediul Primariei DETA.

Pretul oferit pentru cumparare este de 10332,8 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

- cererea tip
- compe ci
- compe contract arenda
ult aditional

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu