

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **MILUTINOVICI B. MIRABELA I.I.**, CIF/CUI **31513812**, prin împuternicit **BOARIU ANGELU** (CNP 1610608350311) având adresa de comunicare în localitatea **DETA**, str. **VICTORIEI** nr. **29**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal **305200**, e-mail - ,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.50** (ha), la prețul de **44.000** (lei)²⁾ (patruzecisipatrumiilei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	DETA/TIMIS	2.50	A23/1/15	400526	A23/	1/15	TA	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, BOARIU ANGELU (numele și prenumele în clar) Semnatura	L.S.
Data	

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 30 / din 4 decembrie 2018

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MILUTINOVICI B MIRABELA II , CUI 31513812, avand nr. de ordine la Registrul Comertului F35/615/ 2013 prin BOARIU ANGELU ; CNP 1610608350311, conform procurii special nr 1353/16 10 2018 cu adresa de corespondenta in oras Deta , str.1 Mai nr.31 judetul Timis in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	BOARIU DANA PFA
Domiciliul/sediul	DETA STR 1 Mai nr 31

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- Hcn 25;
	2. EST . BLOANCA VASILE- Deta;
	3.SUD - De 76;
	4.VEST- RADU FLOREA- Deta ;

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU

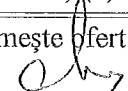


Secretar,
Sculean Coralia

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*)	TIMIS	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ...	30
Primăria (*)	DETA	din ...	9.1.12.1.2018 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	HANNA MIRELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BOARIU DANA**, domiciliat/domiciliată în **DETA**, str. **1 MAI**, nr. **31**, bl. -, sc. -, ap. -, județul/sectorul **TIMIS**, telefon **0726837270**, act de identitate C.I. seria **TZ** nr. **281469**, eliberat de **SPCLEP DETA**, la data **01.04.2016**, CNP/CIF/CUI **2890326080021**, în calitate de **REPREZENTANT LEGAL**, prin conform **REZOLUTIE NR. 22039 din 28.07.2016**.

2. (*) pentru: **BOARIU DANA P.F.A.** având număr de ordine în registrul comerțului **F35/1149/2012**, cod unic de înregistrare **RO30486973**

3. (*) cu sediul în: localitatea **DETA**, str. **1 MAI**, nr. **31**, bl. -, sc. -, ap. -, județul/sectorul **TIMIS**, telefon **0726837270**, fax -, e-mail -, website -,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.50** ha, identificat cu număr cadastral **A23/1/15**, înscris în cartea funciară nr. **400526** a localității **DETA**, făcută de **MILUTINOVICI B. MIRABELA I. I.** și afișată în data de la sediul Primăriei **DETA**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **44.000 lei. (patruzecisipatrumilei)** (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

