

ANEXA1C
la normele metodologice

| | |
|--------------------|--------------------------|
| JUDEȚUL TIMIȘ | Registrul de evidenta |
| PRIMARIA ORAȘ DETA | Nr. 11 / din 21 MAI 2018 |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **KRAUSER VIORICA-IULIANA**, CNP 2540316354801 , prin mandatar **FILIPPO STEFANO** si imputernicit **STRUGARU GHEORGHE** CNP 1671027332181 conform procurei speciale nr.2837/12 12 2017 cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, str. **VICTORIEI nr .15** judetul Timis in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

| | |
|-------------------------|---|
| Nume si prenume arendas | DAS CONSTRUCTII SRL |
| Domiciliul/sediul | DETA Str. VICTORIEI NR 15 JUDEȚUL TIMIȘ |

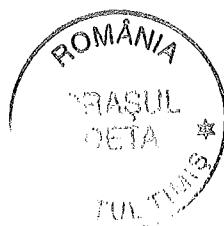
3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| Nume si prenume/denumire vecin | 1. NORD- HCN14/3. |
| | |
| | 2. EST .DE 14/4; |
| | |
| | 3.SUD HCn 14/3 , |
| | |
| | 4.VEST HCN14/3; |
| | |

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU

Secretar,
Sculean Coralia



Anexa 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) **KRAUSER VIORICA - IULIANA**, CNP 2540316354801, prin mandatar **DE FILIPPO STEFANO**, conform procurii speciale, autentificată sub nr. /11.12.2017, la **BIN Ciobanu**, din **Deta**, jud. **Timiș**, având adresa de comunicare în: localitatea **Deta**, str. **Victoriei nr.15**, jud. **TIMIȘ**, codul poștal **305200**, e-mail das.constructii@gmail.com, tel./fax **0256.391.388**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **42ha și 7.419mp**,
la prețul de **198.031,77LEI**
(**unasutânouăzecișioptmii treizecișiu nule și șaptezecișisaptebani**) (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

T

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categori a de folosinta *3) (**) | Obs. |
|---|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
| | Orasul/ Comuna/ Jud. (*) | Suprafața (ha) (*) | Nr. cadastra (**) | Număr De carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | DETA | 42,7419HA | 402573 | 402573 | 14/1 | 14/1/10 | ARABIL | |
| Verificat primărie*4) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

Vânzător/Împuternicit,
STRUGARU GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 21 05 2018

**- Formular pentru persoane juridice și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -**

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

T

| | |
|--|--|
| Județul/localitatea (*) <i>TIMIȘ</i> | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din <i>21.05.2018</i> (zi/lună/an) (*) |
| Primăria (*) <i>ORAS DETA</i> | |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>HANDRU MIRELA</i> | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) |

ST

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnatul/Subsemnata **STRUGARU GHEORGHE**, domiciliat în com. **Sânandrei, str. Magnoliei nr.1, jud. Timiș**, telefon/fax 0256.391.388, act de identitate CI seria TZ nr.108929, eliberată de SPCJEP TIMIȘ, la data 10.01.2014, CNP/CIF/CUI 1671027332181, în calitate de **ÎMPUTERNICIT**, conform împuternicirii, semnată de administrator,

2.(*)pentru: **DAS CONSTRUCTII SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului **J35/137/2000**, cod unic de înregistrare **12707758**

3.(*)cu sediul în: localitatea **DETA**, str. **VICTORIEI NR.15**, județul **TIMIȘ**, codul poștal **305200**, telefon **0256.391.388**, fax **0256.391.388**, e-mail **das.constructii@gmail.com**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol, în suprafață de **42ha și 7.419mp**, identificat cu număr cadastral **402573**, înscris în cartea funciară nr.**402573** a localității **DETA**, făcută de **KRAUSER VIORICA - IULIANA** și afișată în data de, la sediul **Primăriei DETA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de **198.031,77LEI** (unasutănouăzecișioptmitreizecișibunuleșișaptezecișisaptebani)Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. **CONTRACT DE ARENDĂ NR.1/11.12.2017, înregistrat la PRIMĂRIA DETA - ARENDAȘ,**
2. **ÎMPUTERNICIRE SOCIETATE,**
3. **CERTIFICAT ÎNMATRICULARE SOCIETATE,**
4. **CARTE DE IDENTITATE - COPIE.**

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu